

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 5 năm 2017

Số: 420 /TB-VP

THÔNG BÁO

Nội dung kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Lê Văn Khoa, về dự thảo Quyết định thay thế Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2014 của Ủy ban nhân dân thành phố

Ngày 18 tháng 5 năm 2017, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Lê Văn Khoa, đã chủ trì cuộc họp về dự thảo Quyết định thay thế Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2014 của Ủy ban nhân dân thành phố. Tham dự cuộc họp có đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Sở Quy hoạch-Kiến trúc, Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp phát triển nông thôn, Hội đồng Thẩm định bồi thường thành phố, Ủy ban nhân dân các quận huyện: 2, 7, 9, Thủ Đức, Hóc Môn, Bình Chánh, Củ Chi, Nhà Bè, Cần Giờ và các cơ quan Báo Đài. Sau khi nghe báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường và nghe ý kiến của các đơn vị dự họp; Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Lê Văn Khoa đã có ý kiến kết luận như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường đã có nhiều nỗ lực phối hợp các Sở, ngành liên quan, để chuẩn bị cho bản dự thảo Quyết định thay thế Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2014 của Ủy ban nhân dân thành phố. Nội dung của dự thảo rất quan trọng trong công tác quản lý, sử dụng đất, có tác động lớn đến tình hình quản lý phát triển thị trường bất động sản, liên quan quyền lợi của người dân. Tuy nhiên, qua thảo luận cho thấy Bản dự thảo còn có nội dung chưa thống nhất giữa các Sở, ngành. Mặt khác, cuộc họp này nhằm thảo luận để đảm bảo hoàn thiện cho dự thảo, chưa phải là kết luận chính thức; đề nghị các cơ quan thông tin, báo, đài dự họp nếu có nội dung cần góp ý thì gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, để Sở tiếp thu, tổng hợp và phúc đáp.

2. Để tiếp tục hoàn thiện bản dự thảo yêu cầu các Sở, ngành cần xác định rõ quan điểm thực hiện theo hướng đảm bảo quyền lợi hợp pháp của người dân, đúng quy định pháp luật và các quy định của Ủy ban nhân dân thành phố, ngăn chặn các mặt hạn chế đã xảy ra, chống đầu cơ đất đai trái pháp luật.

Yêu cầu các Sở, ngành, quận-huyện có ý kiến góp ý cho Sở Tài nguyên Môi trường trước ngày 28 tháng 5 năm 2017; Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp thu, giải thích lại và hoàn chỉnh lại bản dự thảo (về hình thức, bố cục, cơ sở pháp lý nội dung) xin ý kiến Bộ Tài nguyên và Môi trường (nếu cần) về điều kiện hạn mức tách thửa 2.000m² đất nông nghiệp, trình Ủy ban nhân dân thành phố.

Văn phòng Ủy ban nhân dân thông báo ý kiến kết luận nêu trên đến các cơ quan liên quan để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy;
- TTUB: CT, các PCT;
- Các đơn vị dự họp;
- VPUB: CVP, các PVP;
- Phòng ĐT, NCPC, TH, KT;
- Lưu: VT, (ĐT-VH) D. 15

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Lê Văn Thanh