

DANH MỤC CÁC ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000 TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC BỔ SUNG QUY ĐỊNH QUẢN LÝ QUY HOẠCH KHÔNG GIAN XÂY DỰNG NGẦM ĐÔ THỊ

(Đính kèm Quyết định số:/QĐ-UBND ngày tháng năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức)

STT	TÊN ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000	QUY MÔ (HA)	QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ	CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
1	Khu dân cư Bắc Xa Lộ Hà Nội, phường Thảo Điền và một phần phường An Phú	454.38	1444/QĐ-UBND ngày 26/3/2016	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
2	Khu đô thị mới An Phú - An Khánh 131ha, phường An Phú và An Khánh	131	13764/KTST.QH ngày 15/11/1999	Kiến trúc sư trưởng Thành phố Hồ Chí Minh
3	Khu đô thị phát triển An Phú 88,03ha, phường An Phú	88.03	5878/QĐ-UBND ngày 29/10/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
4	Khu đô thị chính trang kế cận Khu đô thị mới Thủ Thiêm quy mô 296,40ha (Khu 335,59ha cũ), phường An Khánh – phường An Phú	296.4	3634/QĐ-UBND ngày 11/07/2017	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
5	Khu dân cư Thạnh Mỹ Lợi B 178,29ha, phường Thạnh Mỹ Lợi	178.29	5029/QĐ-UBND ngày 21/9/2017	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
6	Khu dân cư Thạnh Mỹ Lợi 157,975ha (khu 143ha cũ), phường Thạnh Mỹ Lợi	157.975	5591/QĐ-UBND ngày 12/11/2014	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
7	khu dân cư Thạnh Mỹ Lợi 180,8ha (khu 174ha cũ), phường Thạnh Mỹ Lợi	180.8	5335/QĐ-UBND ngày 26/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
8	Khu dân cư 149,36ha (khu 154ha cũ), phường Bình Trưng Đông - Cát Lái	149.36	5389/QĐ-UBND ngày 30/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
9	Khu dân cư phường Cát Lái 70,27ha	70.27	2197/QĐ-UBND ngày 20/3/2007	Ủy ban nhân dân Quận 2
10	Khu dân cư Bình Trưng Đông 177,44ha, phường Bình Trưng Đông	177.44	5343/QĐ-UBND ngày 26/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

STT	TÊN ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000	QUY MÔ (HA)	QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ	CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
11	Khu dân cư liên phường Bình Trưng Tây – Thạnh Mỹ Lợi 83ha	83	4713/QĐ-UBND ngày 13/4/2011	Ủy ban nhân dân Quận 2
12	Khu dân cư Bình Trưng Tây 125,54ha, phường Bình Trưng Tây	125.54	5303/QĐ-UBND ngày 26/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
13	Khu dịch vụ cảng và dân cư Cát Lái 62,2ha, phường Cát Lái	62.2	5298/QĐ-UBND ngày 26/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
14	Khu đô thị Cát Lái – Bình Trưng Đông, quy mô 66,08ha, phường Cát Lái và Phường Bình Trưng Đông	66.08	1610/QĐ-UBND ngày 05/4/2016	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
15	Khu công nghiệp Cát Lái - cụm II, phường Thạnh Mỹ Lợi	136.95	5393/QĐ-UBND ngày 30/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
16	Khu dân cư Thạnh Mỹ Lợi (khu 1) diện tích 14,59ha, phường Thạnh Mỹ Lợi	14.59	17519/QĐ-UBND ngày 11/12/2009	Ủy ban nhân dân Quận 2
17	Khu đô thị mới Thủ Thiêm, phường An Khánh, An Lợi Đông, Thủ Thiêm	657	3165/QĐ-UBND ngày 19/6/2012	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
18	Khu dân cư Cát Lái, diện tích 166,8ha, phường Cát Lái	166,8	5461/QĐ-UB-QLĐT ngày 15/11/2005	Ủy ban nhân dân Quận 2
19	Dự án Saigon Sports City quy mô 64,63ha (khu 64,04ha cũ), phường An Phú	64.63	4091/QĐ-UBND ngày 01/8/2017	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
20	Khu dân cư 36ha (giáp khu liên hợp thể dục thể thao Rạch Chiếc), phường An Phú	36	4605/QĐ-UBND ngày 06/9/2012	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
21	Quy hoạch tổng mặt bằng dự án sân golf Lâm Viên, phường Long Bình và Long Thạnh Mỹ	300	417/KTST-KT ngày 08/01/1998	Kiến trúc sư trưởng Thành phố Hồ Chí Minh
22	Khu dân cư Nam Rạch Chiếc, phường An Phú	90.26	18/QĐ-UBND ngày 05/01/2007	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
23	Khu dân cư ấp Long Sơn, phường Long Bình	57.5	15581/KTST-QH ngày 26/10/1998	Kiến trúc sư Trưởng

STT	TÊN ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000	QUY MÔ (HA)	QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ	CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
24	Khu sản xuất vật liệu xây dựng Long Sơn, phường Long Bình	92.218	1311/KTST-QH ngày 25/4/2001	Kiến trúc sư Trưởng
25	Khu Công viên Lịch sử - Văn hóa dân tộc Thành phố Hồ Chí Minh, phường Long Bình	403.3336	687/QĐ-UBND ngày 21/02/2009	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
26	Khu dân cư Bến xe Miền Đông và depot, phường Long Bình	139.12	4460/QĐ-UBND ngày 16/8/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
27	Khu đô thị mới Long Bình, phường Long Bình	91.79	5528/QĐ-UBND ngày 29/10/2012	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
28	Khu dân cư 34 ha, phường Long Thạnh Mỹ và phường Long Bình	34	34/QĐ-UBND ngày 08/02/2010	Ủy ban nhân dân Quận 9
29	Khu trung tâm và dân cư phường Long Bình	228.59	5314/QĐ-UBND ngày 18/12/2019	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
30	Khu dân cư Long Bửu, phường Long Bình và phường Long Thạnh Mỹ	131.44	4077/QĐ-UBND ngày 28/11/2022	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
31	Khu dân cư và công viên Phước Thiện, phường Long Bình và phường Long Thạnh Mỹ	312.12	5118/QĐ-UBND ngày 29/9/2017	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
32	Khu dân cư phía Đông đường Hoàng Hữu Nam, phường Long Thạnh Mỹ	237.59	4802/QĐ-UBND ngày 04/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
33	Khu dân cư Long Thạnh Mỹ, phường Long Thạnh Mỹ	50.6	1808/KTST-QH ngày 12/02/1999	Kiến trúc sư Trưởng
34	Khu dân cư Long Thạnh Mỹ (khu 2), phường Long Thạnh Mỹ	56.7261	4791/QĐ-UBND ngày 04/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
35	Khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Xiển, phường Long Thạnh Mỹ	48.1683	3046/QĐ-UBND ngày 14/6/2016	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
36	Khu dân cư phường Tân Phú - Long Thạnh Mỹ	116.95	5334/QĐ-UBND ngày 26/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

STT	TÊN ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000	QUY MÔ (HA)	QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ	CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
37	Khu trung tâm và dân cư phường Tân Phú	137.6985	4390/QĐ-UBND ngày 15/8/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
38	Khu dân cư dọc đường Nam Cao, phường Tân Phú	30.16	3484/QĐ-UBND ngày 29/6/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
39	Khu Lâm Trại Suối Tiên mở rộng, phường Tân Phú	52.28	10150/KTST-QH ngày 02/10/2000	Kiến trúc sư Trưởng
40	Khu Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh - giai đoạn 1	326.0922	1028/QĐ-UBND ngày 16/3/2007	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
41	Khu Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh - giai đoạn 2	587.07	5626/QĐ-UBND ngày 09/12/2009	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
42	Khu tái định cư khu phố 4, phường Phước Long A, Quận 9	50.6	387/KTST-QH ngày 09/02/2001	Kiến trúc sư Trưởng
43	Khu dân cư Bắc Rạch Chiếc, phường Phước Long A và phường Phước Bình	108,634	3061/QĐ-UBND 15/6/2011	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
44	Chỉnh trang khu dân cư khu phố 1, 2, 3, 4, phường Phước Long A	104.6	3790/QĐ-UBND 12/7/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
45	Khu dân cư phước Long B, phường Phước Long B	171.93	418/QĐ-UBND-QLĐT ngày 10/8/2005	Ủy ban nhân dân Quận 9
46	Khu dân cư Xóm Mới I, phường Phước Long B	54.85	481/QĐ-UB-QLĐT ngày 26/8/2004	Ủy ban nhân dân Quận 9
47	Khu dân cư Xóm mới 2, phường Phước Long B	101.5	3726/QĐ-UBND ngày 09/7/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
48	Khu dân cư phía Tây kinh Một Tấn, phường Phước Long B	38.12	2323/QĐ-UBND ngày 20/5/2015	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
49	Chỉnh trang khu dân cư khu phố 1, 2, 3, 4, 5, 6, phường Phước Long B	182.65	2856/QĐ-UBND 31/5/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

STT	TÊN ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000	QUY MÔ (HA)	QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ	CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
50	Chỉnh trang khu dân cư khu phố 1, 2, 3, 4, 5, 6, phường Hiệp Phú	205	3468/QĐ-UBND ngày 29/6/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
51	Chỉnh trang khu dân cư hiện hữu phường Tăng Nhơn Phú A	233.5	4391/QĐ-UBND ngày 15/8/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
52	Khu dân cư Nam xa lộ Hà Nội, phường Tăng Nhơn Phú A và Tăng Nhơn Phú B	104.526	4447/QĐ-UBND ngày 19/8/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
53	Chỉnh trang khu dân cư hiện hữu khu phố 2, 3 phường Tăng Nhơn Phú B	151.5249	3627/QĐ-UBND 05/7/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
54	Khu dân cư phía Bắc đường cao tốc TPHCM - Long Thành - Dầu Giây, phường Phú Hữu	137.61	4793/QĐ-UBND ngày 04/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
55	Khu dân cư phía Đông Rạch Bà Cua, phường Phú Hữu	93.1485	4441/QĐ-UBND ngày 19/8/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
56	Khu dân cư dọc đường Bung Ông Thoàn, phường Phú Hữu	273.33	4454/QĐ-UBND ngày 19/8/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
57	Khu dân cư dọc Hương lộ 33 (đường Nguyễn Duy Trinh), phường Phú Hữu	147.08	4387/QĐ-UBND ngày 15/8/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
58	Khu dân cư Gò Trang, phường Phú Hữu	43.29	4384/QĐ-UBND ngày 15/8/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
59	Khu dân cư phía Đông đường Gò Cát, phường Phú Hữu	132.5851	470/QĐ-UBND ngày 10/12/2009	Ủy ban nhân dân Quận 9
60	Khu nhà ở cán bộ, giảng viên Đại học Quốc gia Thành phố Hồ Chí Minh, phường Phú Hữu	80.83	3754/QHKT-QH ngày 17/10/2003	Sở Quy hoạch - Kiến trúc
61	Khu dịch vụ cảng và khu dân cư phường Phú Hữu	165.5206	6031/QĐ-UBND ngày 11/12/2014	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

STT	TÊN ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000	QUY MÔ (HA)	QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ	CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
62	Khu dân cư Ích Thạnh, phường Trường Thạnh	54.19	3791/QĐ-UBND ngày 12/7/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
63	Khu trung tâm và dân cư Quận 9, phường Long Trường và Trường Thạnh	199.5	4043/QĐ-UBND 26/7/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
64	Khu dân cư Ích Thạnh (khu 2), phường Trường Thạnh	168.1	4656/QĐ-UBND ngày 28/8/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
65	Khu đô thị Long Trường - Trường Thạnh - Tây Tăng Long, phường Long Trường	144.889	5385/QĐ-UBND ngày 30/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
66	Khu đô thị Long Trường - Trường Thạnh - Đông Tăng Long, phường Trường Thạnh	159.8	9129/KTST-QH ngày 18/8/2000	Kiến trúc sư Trưởng
67	Khu dân cư dọc Hương lộ 33, phường Long Trường	60.8744	4386/QĐ-UBND ngày 15/8/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
68	Khu dân cư Trường Lưu, phường Long Trường	240.69	4290/QĐ-UBND ngày 31/8/2015	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
69	Khu công nghệ cao Thành Phố Hồ Chí Minh - Giai đoạn 1	326.09	1028/QĐ-UBND ngày 16/3/2007	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
70	Khu công nghệ cao Thành Phố Hồ Chí Minh - Giai đoạn 2	587.07	5625/QĐ-UBND ngày 09/12/2009	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
71	Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư đô thị tại phường Long Trường và Trường Thạnh,	296.69	5350/QĐ-UBND ngày 22/10/2015	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
72	Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Tam Đa, phường Long Trường và Trường Thạnh, Quận 9	419.41	6815/QĐ-UBND ngày 10/12/2015	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

STT	TÊN ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000	QUY MÔ (HA)	QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ	CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
73	Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 (điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư phía Đông đường Vành Đai Ngoài, phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức	200.89	4078/QĐ-UBND ngày 28/11/2022	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
74	Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Trường Thạnh, phường Trường Thạnh, Quận 9	93.9	5044/QĐ-UBND ngày 16/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
75	Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư và trung tâm, phường Long Phước, Quận 9	397.15	5258/QĐ-UBND ngày 25/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
76	Khu tái định cư dự án trường đại học Kinh tế và nhà ở cán bộ - giảng viên, phường Long Phước	44.1866.	4938/QĐ-UBND ngày 11/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
77	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu giáo dục - đào tạo đại học tại phường Long Phước, Quận 9	172.92	382/QĐ-UBND ngày 24/01/2011	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
78	Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch sinh thái Cù lao Long Phước giai đoạn đầu, phường Long Phước, Quận 9	300	5257/QĐ-UBND ngày 25/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
79	Khu dân cư nhà vườn - du lịch sinh thái (khu 1), phường Long Phước	146.4432	5330/QĐ-UBND ngày 26/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
80	Khu dân cư nhà vườn - du lịch sinh thái (khu 2), phường Long Phước	357.4	4954/QĐ-UBND ngày 11/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
81	Khu dân cư nhà ở kinh tế vườn, phường Long Phước	156.6	5253/QĐ-UBND ngày 25/9/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
82	Đồ án quy hoạch chi tiết sử dụng đất tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Tam Bình 2, phường Bình Chiểu, quận Thủ Đức	69.99	909/QHKT-QH ngày 19/03/2003	Sở Quy hoạch - Kiến trúc

STT	TÊN ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000	QUY MÔ (HA)	QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ	CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
83	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư một phần phường Tam Phú - Tam Bình, quận Thủ Đức	33.8	790/QĐ-UB-QLĐT ngày 28/07/2004	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức
84	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phường Hiệp Bình Chánh	75	1609/2006/QĐ-UBND ngày 06/10/2006	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức
85	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu công viên văn hóa thể dục thể thao phường Tam Phú, quận Thủ Đức	125.92	1622/2008/QĐ-UBND ngày 20/08/2008	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức
86	Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư A, B ấp 1, phường Hiệp Bình Phước, quận Thủ Đức	42.18	2130/2008/QĐ-UBND ngày 24/10/2008	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức
87	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phía Bắc đường Tô Ngọc Vân, phường Tam Bình - Tam Phú - Linh Đông, quận Thủ Đức	89.15	2543/2008/QĐ-UBND ngày 10/12/2008	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức
88	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phía Nam đường Linh Trung, phường Linh Trung, quận Thủ Đức	141.7	3006/2008/QĐ-UBND ngày 31/12/2008	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức
89	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phía Bắc Xa lộ Trường Sơn (Quốc lộ 1A), phường Linh Xuân, quận Thủ Đức	31.92	51/2009/QĐ-UBND ngày 06/01/2009	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức
90	Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị mới phường Linh Trung, quận Thủ Đức	55.45	22/2009/QĐ-UBND ngày 25/09/2009	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức

STT	TÊN ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000	QUY MÔ (HA)	QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ	CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
91	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư liên phường Linh Trung - Linh Tây, quận Thủ Đức	90.8	03/2010/QĐ-UBND ngày 31/03/2010	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức
92	Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư ấp Gò Dưa, phường Tam Bình, quận Thủ Đức	97.53	06/2010/QĐ-UBND ngày 26/04/2010	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức
93	Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư ấp Tam Hải, phường Tam Bình, quận Thủ Đức	69.62	07/2010/QĐ-UBND ngày 29/04/2010	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức
94	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phường Linh Xuân, quận Thủ Đức	147.74	17/2010/QĐ-UBND ngày 27/08/2010	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức
95	Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) Khu dân cư - công viên giải trí Hiệp Bình Phước, phường Hiệp Bình Phước, quận Thủ Đức	194	4337/QĐ-UBND ngày 05/10/2010	Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức
96	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị (quy hoạch phân khu) tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư dọc Quốc lộ 13, phường Hiệp Bình Phước, quận Thủ Đức	170.11	6180/QĐ-UBND ngày 04/12/2012	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
97	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) Khu dân cư phường Bình Chiểu (Khu I), quận Thủ Đức	111.38	4044/QĐ-UBND ngày 26/07/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

STT	TÊN ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000	QUY MÔ (HA)	QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ	CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
98	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) Khu dân cư phường Bình Chiểu (Khu II), quận Thủ Đức	144.91	4045/QĐ-UBND ngày 26/07/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
99	Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) Khu dân cư phường Linh Tây – Trường Thọ	81.83	4056/QĐ-UBND ngày 26/07/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
100	Khu biệt thự Làng đại học, phường Bình Thọ	77.68	4142/QĐ-UBND ngày 31/07/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
101	Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị (quy hoạch phân khu) tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư đường Đặng Văn Bi (một phần khu phố 5 và 6), phường Trường Thọ	78.44	4388/QĐ-UBND ngày 15/08/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
102	Khu dân cư phía Bắc đường Linh Trung, phường Linh Trung	85.97	4663/QĐ-UBND ngày 28/08/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
103	Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị (quy hoạch phân khu) tỷ lệ 1/2000 Khu đầu mối giao thông và dân cư Bình Triệu, phường Hiệp Bình Chánh	161.1	4940/QĐ-UBND ngày 11/09/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
104	Khu dân cư Hiệp Bình Phước, phường Hiệp Bình Phước	63.35	4442/QĐ-UBND ngày 19/08/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
105	Đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư đường Hồ Văn Tư, phường Trường Thọ	67.72	4443/QĐ-UBND ngày 19/08/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
106	Khu dân cư giáp Quốc lộ 1K, phường Linh Xuân	77.46	4446/QĐ-UBND ngày 19/08/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

STT	TÊN ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000	QUY MÔ (HA)	QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ	CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
107	Khu dân cư đường Hoàng Diệu, phường Linh Trung	80.08	4452/QĐ-UBND ngày 19/08/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
108	Khu dân cư Cụm 2 - Xuân Hiệp, phường Linh Xuân	31.91	5046/QĐ-UBND ngày 16/09/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
109	Khu dân cư Cụm 3 - Xuân Trường, phường Linh Xuân	34.13	5047/QĐ-UBND ngày 16/09/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
110	Khu dân cư Cụm 1 – Truong Tre, phường Linh Xuân	20.67	5048/QĐ-UBND ngày 16/09/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
111	Đồ án quy hoạch phân khu (quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị) tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư một phần phường Hiệp Bình Chánh	78.39	5051/QĐ-UBND ngày 16/09/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
112	Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Hiệp Bình Chánh - Linh Đông	137.52	5125/QĐ-UBND ngày 20/09/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
113	Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị (quy hoạch phân khu) tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phường Hiệp Bình Chánh	237.56	5132/QĐ-UBND ngày 20/09/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
114	Khu dân cư phía Tây đường Ngô Chí Quốc, phường Bình Chiểu	44,114	5249/QĐ-UBND ngày 25/09/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
115	Đồ án quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư ấp Trường Thọ (một phần khu phố 6 và 8), phường Trường Thọ	100.05	5259/QĐ-UBND ngày 25/09/2013	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
116	Khu đô thị mới Trường Thọ, phường Trường Thọ	144.79	6844/QĐ-UBND ngày 10/12/2015	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
117	Khu dân cư và cụm công nghiệp phường Hiệp Bình Phước	63.96	498/QĐ-UBND ngày 12/02/2020	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

STT	TÊN ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU, QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000	QUY MÔ (HA)	QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ	CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
118	Khu dân cư và chợ đầu mối phía Đông thành phố, phường Tam Bình	46.72	1240/QĐ-UBND ngày 08/04/2020	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
119	Đồ án quy hoạch phân khu (điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị) tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phía Tây Xa lộ Hà Nội, phường Trường Thọ	88.17	1461/QĐ-UBND ngày 29/04/2020	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
120	Khu dân cư phía Đông đường Kha Vạn Cân, phường Linh Trung	79.2	1500/QĐ-UBND ngày 06/05/2020	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
121	Khu dân cư phía Đông Quốc lộ 13, phường Hiệp Bình Phước	167.72	1502/QĐ-UBND ngày 06/05/2020	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
122	Khu dân cư Tam Bình 3, phường Bình Chiểu	102.03	3047/QĐ-UBND ngày 21/08/2020	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
123	Khu dân cư giáp đường Kha Vạn Cân, phường Linh Tây - Linh Chiểu	70.04	3437/QĐ-UBND ngày 21/09/2020	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
124	Khu dân cư phường Tam Phú và phường Linh Đông	107.39	2312/QĐ-UBND ngày 25/06/2021	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
125	Khu dân cư tiếp giáp phía Đông Bắc đường Vành đai 2, phường Linh Đông - Tam Phú	112,351	2313/QĐ-UBND ngày 25/06/2021	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
126	Đồ án quy hoạch phân khu (điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị) tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Bến đò Bình Quới, phường Linh Đông - Trường Thọ	96.65	2314/QĐ-UBND ngày 25/06/2021	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
127	Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết sử dụng đất tỷ lệ 1/2000 Khu chế xuất Linh Trung	60	2540/QĐ-UB-QLĐT ngày 21/05/1997	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
128	Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu chế xuất Linh Trung 2, phường Bình Chiểu, quận Thủ Đức	61.75	4040/QĐ-UBND ngày 20/09/2008	Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

